

Oggetto: Consulenza Tecnologica x maggiore efficienza nei lavori appaltati

La presente per proporre la Nostra collaborazione come **consulenti tecnologici** con riferimento ai lavori appaltati che saranno oggetto di progettazione esecutiva o con lavori in esecuzione per il quale è ancora possibile realizzare delle varianti al fine di migliorare la redditività economica delle lavorazioni, oltre a garantire minori tempi di realizzazione, maggiore sicurezza, maggiore durata dell'opera con minori spese di gestione e manutenzione.

E ovvio che il tutto dovrà essere realizzabile mantenendo una migliore o al minimo uguale qualità tecnica delle soluzioni proposte, garantendo al contempo la massima qualità ambientale, realizzando in poche parole delle soluzioni sostenibili sistemiche ed integrate.

La nostra collaborazione si esplica nell'esame completo di tutto il progetto, da Voi fornito su un supporto elettronico (il solo onere iniziale a Vs carico), nell'individuazione di tutte le lavorazioni su cui si può intervenire con le nostre tecnologie, nella preparazione di schede riepilogative degli interventi da cui si evince un paragone quantitativo economico tra la soluzione di progetto e quella proposta in alternativa.

In tali schede riepilogative saranno proposti inoltre dei confronti qualitativi per i restanti aspetti: tecnico, realizzativo, sicurezza, ambientale, gestionale e manutenzione.

In tal modo si possono evidenziare in maniera chiara ed immediata tutti i vantaggi aggiuntivi, oltre quello economico, che non sono tuttavia immediatamente quantificabili in termini economici pur costituendo un chiaro vantaggio rispetto alle soluzioni originarie.

Fino a questo punto la prestazione risulta a titolo gratuito, nel caso fossero accettate le soluzioni proposte e si dovesse passare alla progettazione esecutiva, con la fornitura di tutto il materiale tecnico e amministrativo necessario, sarà corrisposta da parte Vostra un importo (così come stabilito nella tabella riportata successivamente), che si esplicherà sempre in una percentuale sulla cifra che saremo riusciti a farvi risparmiare.

In poche parole ci paghiamo da soli e vi facciamo guadagnare molto.

Riepilogando le possibili prestazioni fornite a titolo gratuito saranno:

- ❖ Analisi di tutte le problematiche di progetto (di ns competenza);
- ❖ Individuazione delle soluzioni sistemiche ed integrate ottimali;
- ❖ Individuazione delle migliorie in alternativa alle soluzioni di progetto;
- ❖ Schede riassuntive che illustrano sinteticamente il paragone economico quantitativo ed in maniera qualitativa i vantaggi (tecnici, realizzativi, sicurezza, ambientali, gestionali e manutenzione) delle soluzioni proposte rispetto a quelle di progetto;

Per le soluzioni da Voi ritenute più interessanti verranno poi fornite (a pagamento) tutti i servizi e la documentazione di seguito riportata:

- ❖ Relazione metodologica con individuazione delle soluzioni Sistemiche ed Integrate ottimali;
- ❖ Relazione sulle migliorie proposte con riferimento ai vari aspetti (economico, tecnico, realizzativo e gestione del cantiere, ambientale, sicurezza, gestionale, manutenzione etc.);
- ❖ Relazione sulla tecnologia proposta e sulle prestazioni dei materiali impiegati per le varie soluzioni;
- ❖ Eventuali verifiche e calcoli per le soluzioni proposte (ove necessario e/o possibile);
- ❖ Disegni esecutivi delle soluzioni proposte;
- ❖ Particolari delle soluzioni proposte;
- ❖ Particolari di posa;
- ❖ Voci elenco prezzi + analisi prezzi;
- ❖ Capitolato Speciale d'Appalto;
- ❖ Incontro con i tecnici dell'impresa che seguono la gara o la progettazione esecutiva per illustrare le caratteristiche, differenze e migliorie delle soluzioni proposte;
- ❖ Assistenza ai tecnici per chiarimenti e supporto per la redazione del progetto esecutivo finale in cui saranno inserite le soluzioni proposte;
- ❖ Assistenza tecnica all'impresa in fase di realizzazione per istruire il personale sull'utilizzo e la posa in opera delle tecnologie innovative previste.
- ❖ Eventuali altri documenti/elaborati ritenuti necessari per illustrare al meglio le soluzioni proposte all'amministrazione o D.L.;
- ❖ Eventuale supporto per incontri illustrativi delle soluzioni proposte alla D.L. o amministrazione/Ente;

Se la proposta è di Vs interesse diamo la ns più ampia disponibilità a realizzare una prova illustrativa, a titolo gratuito, su un progetto di Vostra scelta e per i campi di ns competenza al fine di verificare oltre la bontà tecnica delle soluzioni anche la redditività specifica delle soluzioni che in genere è sempre più alta delle soluzioni tradizionali.

Teniamo a puntualizzare che non è assolutamente ns intenzione sostituirci ai tecnici o consulenti dell'impresa interni o esterni ma cooperare con questi al fine di raggiungere l'obiettivo dell'impresa: **guadagnare facendo bene il lavoro.**

L'eventuale tariffa da riconoscere sull'importo di quanto si farà risparmiare, nel complesso di tutte le soluzioni, seguirà la tabella seguente:

Da	0	a	100.000 €	20 %
Da	100.000	a	200.000 €	15 %
Da	200.000	a	500.000 €	10 %
Da	500.000	a	1.000.000 €	7,5 %
Da	1.000.000	a	5.000.000 €	5,0 %
Oltre			5.000.000 €	5,0 %

Le prestazioni si intendono concluse e da pagare con emissione di fattura professionale al:

- ❖ 25 % dell'importo pattuito alla consegna di tutti gli elaborati richiesti;
- ❖ 75 % all'approvazione definitiva delle soluzioni da parte della D.L.;

Inoltre con riferimento ai materiali impiegati si garantisce il prezzo utilizzato in fase di elaborazione delle proposte per un periodo minimo di 1 anno.

A titolo di esempio si allegano, come collegamenti ipertestuali, alcuni campi di applicazione su cui si può intervenire.



[Applicazioni nel campo dell'ingegneria civile;](#)



[Applicazioni nel campo dell'ingegneria edile;](#)



[Applicazioni nel campo dell'ingegneria sanitaria/depurazione.](#)

Confermando la disponibilità ad un eventuale incontro per illustrare al meglio la proposta e le possibili tecnologie da impiegare, in attesa di un Vs riscontro si coglie l'occasione per distintamente salutarVi.

Ing. Ignazio Balsamo
Cell. 348 2446331